



**POLSKI
ŁĄD**

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Św. Mikołaja w Grabowcu
ul. Kościelna 36
27-353 Rzecznów

Grabowiec, 04.06.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2024

w ramach postępowania prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności w celu udzielenia zamówienia obejmującego przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich na zadanie pn. „Prace konserwatorskie ołtarza głównego z kościoła parafialnego p.w. św. Mikołaja w Grabowcu- III etap” dofinansowanego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

1. Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja w Grabowcu
ul. Kościelna 36
27-353 Rzecznów**

2. Tryb Zamówienia

- a) Zamawiający nie jest zamawiającym w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz.U. z 2023 poz. 412, 825)
- b) Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady przejrzystości, transparentności uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorsko-restauratorskie ołtarza głównego z kościoła parafialnego p.w. św. Mikołaja w Grabowcu w oparciu o decyzję nr 856/DR/21 wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 15.11.2021 r. Zakres robót przewiduje:

a) Polichromowana struktura architektoniczno-rzeźbiarska ołtarza - przedmiar: 2966 dm².

Postępowanie konserwatorskie dotyczące struktury architektonicznej ołtarza głównego:

- wykonanie dokumentacji fotograficznej obrazującej stan istniejący zabytku przed przystąpieniem do prac konserwatorsko-restauratorskich;
- demontaż wszelkich ruchomych elementów dekoracji rzeźbiarskiej i przewiezienie ich do pracowni konserwatorskiej;
- wstępne oczyszczenie powierzchni zabytku z brudu i kurzu za pomocą pędzli o miękkich włoskach;



**POLSKI
ŁAD**

- usunięcie metodami mechaniczno-chemicznymi z powierzchni ołtarza wtórnych przemalowań oraz uzupełnień o niewłaściwej formie, bądź wykonanych z nieodpowiednich materiałów;
- impregnacja wzmacniająca osłabioną strukturę drewna z zastosowaniem roztworu Paraloidu B-72 w mieszaninie w Ksylenu i Acetonu z dodatkiem Antoksu jako środka grzybo i owadobójczego;
- oczyszczenie powierzchni impregnowanych z nadmiaru tworzywa, i pozostawienie drewna zawiniętego folią w celu powolnego odparowania rozpuszczalnika;
- wykonanie rekonstrukcji brakujących elementów z drewna sezonowanego lub specjalistycznych żywic syntetycznych;
- uzupełnienie drobnych ubytków formy rzeźbiarskiej specjalistycznym kitem Sentilor, opracowanie powierzchni kitów;
- sklejenie rozluźnionych połączeń stolarskich zastosowaniem kleju glutynowego oraz kołków drewnianych;
- założenie zapraw klejowo-kredowych na profilowanych listwach i innych niedemontowanych elementach oraz opracowanie ich powierzchni stanowiących podkłady pod złączenia;
- wykonanie złoceń w miejscach jego pierwotnego występowania z zastosowaniem złota płatkowego;
- retusz metodą scalająco-naśladowczą, pierwszej chronologicznie warstwy malarskiej farbami olejnymi na spoiwie żywicznym, lub w przypadku małego obszaru jej występowania wprowadzenie rekonstrukcji.

b) Złocona struktura architektoniczno-rzeźbiarska ołtarza (elementy o prostej formie) - przedmiar: 2216 dm².

c) Złocona struktura architektoniczno-rzeźbiarska ołtarza (elementy o skomplikowanej formie) – przedmiar: 1001 dm².

Postępowanie konserwatorskie dotyczące płaskorzeźbionej, złoconej ornamentyki:

- wykonanie dokumentacji fotograficznej obrazującej stan istniejący zabytku przed przystąpieniem do prac konserwatorsko-restauratorskich;
- odczyszczenie drewnianego odwrocia benzyną ekstrakcyjną;
- usunięcie szlagmetalowej pozłoty do warstwy oryginalnych gruntów;
- impregnacja wzmacniająca osłabioną strukturę drewna z zastosowaniem roztworu Paraloidu B-72 w mieszaninie w Ksylenu i Acetonu z dodatkiem Antoksu jako środka grzybo i owadobójczego;
- oczyszczenie powierzchni impregnowanych z nadmiaru tworzywa, i pozostawienie drewna zawiniętego folią w celu powolnego odparowania rozpuszczalnika;
- wykonanie rekonstrukcji brakujących elementów z drewna lub specjalistycznych żywic Syntetycznych;
- uzupełnienie drobnych ubytków formy rzeźbiarskiej specjalistycznym kitem Sentilor, opracowanie powierzchni kitów;
- miejscowe uzupełnienie lub w przypadku degradacji oryginalnych gruntów całościowe założenie zapraw klejowo-kredowych wraz z opracowaniem ich powierzchni;
- wykonanie złoceń na pulmentowych podkładach w miejscach pierwotnego występowania z zastosowaniem złota płatkowego;
- montaż złożonych aplikacji.



d) Rzeźby polichromowane z przedstawieniem św. Piotra i św. Pawła - przedmiar: 333 + 346= 679 dm².

Postępowanie konserwatorskie dotyczące drewnianych figur z przedstawieniem św. Piotra i św. Pawła”

- wykonanie dokumentacji fotograficznej obrazującej stan istniejący zabytku przed przystąpieniem do prac konserwatorsko-restauratorskich;
- wstępne oczyszczenie powierzchni zabytku z brudu i kurzu za pomocą pędzli o miękkich włosiach;
- odczyszczenie powierzchni polichromii z zabrudzeń pianą mydlaną stopowaną terpentyną lub wodnym roztworem środka Contrad 2000;
- impregnacja wzmacniająca osłabioną strukturę drewna z zastosowaniem roztworu Paraloidu B-72 w mieszaninie w Ksylenu i Acetonu z dodatkiem Antoksu jako środka grzybo i owadobójczego;
- o czyszczenie powierzchni impregnowanych z nadmiaru tworzywa, i pozostawienie drewna zawiniętego folią w celu powolnego odparowania rozpuszczalnika;
- retusz scalający przetarcia i ubytki warstwy malarskiej metodą scalająco - naśladowczą farbami żywicznymi na spoiwie żywicznym.

e) Montaż rusztowania do prac konserwatorskich – przedmiar: 35m².

4. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

- a) Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do **30 listopada 2025 roku**.
- b) Okres gwarancji: Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace, na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.
- c) Warunki płatności: 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu rozliczenia zostały zawarte w projekcie umowy. Załącznik nr 3.
- d) Okres związania z ofertą: oferenci pozostają związani z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- b) Na każde żądanie Zamawiającego, w toku realizacji zamówienia, Wykonawca musi przedstawić, m.in., bieżący zakres prac i materiały użyte do konserwacji,
- c) Prace konserwatorskie winny być wykonane z największą starannością i w najwyższym standardzie, zgodnie ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi zasadami i przepisami prawa oraz terminowo.

5. Sposób przygotowania oferty

- a) Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego Zapytania ofertowego (Załącznik nr 1) wraz z niezbędnymi załącznikami wskazanymi w Zapytaniu ofertowym,
- b) Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę,
- c) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci występujący wspólnie (konsorcjum), którzy spełniają warunki określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym. W przypadku oferty składanej przez konsorcjum wymagane jest dołączenie do oferty kopii umowy konsorcjum.



- d) Oferta musi być sporządzona w języku polskim jako wydruk z komputera lub czytelnie inną trwałą techniką w sposób zapewniający jej czytelność podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy,
- e) Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem musi zostać dołączone do oferty,
- f) Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób umożliwiający odczytanie błędnego tekstu (podkreślone), parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 4 prace o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia w zakresie obiektów ruchomych wpisanych do rejestru zabytków obejmujących polichromowaną drewnianą strukturę oraz elementy złożone, w tym jedną za minimum 300 000,00 zł brutto i jedną obejmującą pełnoplastyczne polichromowane figury drewniane. Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie oświadczenie Oferenta w *Wykazie wykonanych prac* stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, o wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 4 prac wraz z podaniem ich nazwy, nazwy zadania (projektu) dla którego usługa została wykonana, dat wykonania, podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz ich wartości oraz dostarczenie protokołów odbioru prac przez WKZ lub Inwestora lub referencje,
- c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Prace konserwatorsko - restauratorskie objęte przedmiotem zamówienia muszą być przeprowadzone zgodnie ze sztuką konserwatorską przez osoby posiadające stosowne uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi, o których mowa w art. 37a ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568) oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich. W celu potwierdzenia kwalifikacji oferent powinien dostarczyć dane wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia i doświadczenie.
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie.



**POLSKI
ŁĄD**

7. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty

Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryteriami:

Cena oferty — waga 80 pkt.

Okres gwarancji— waga 20 pkt.

Kryterium "Cena" rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Oferenta na formularzu ofertowym.

Zamawiający, ofercie o najniższej cenie spośród ofert ocenianych, przyzna 80 pkt., a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru: $C - (C_{min}/C_{of}) \times 80$ pkt gdzie:

C — liczba punktów przyznana danej ofercie

C_{min} — najniższa cena brutto z ocenianych ofert

C_{of} - cena brutto badanej oferty

Kryterium "Okres gwarancji" będzie rozpatrywane na podstawie deklaracji złożonej przez Oferenta w formularzu ofertowym.

Maksymalna liczba punktów 20.

Do oceny w kryterium "Okres gwarancji" będzie brana pod uwagę punktacja:

$G - (G_{of} - G_{min}) / (G_{max} - G_{min}) \times 20$ pkt gdzie:

G — liczba punktów przyznana danej ofercie

G_{of} — okres gwarancji podany w latach przez Oferenta w badanej ofercie

G_{max} — maksymalny okres gwarancji ustalony przez Zamawiającego, tj. 120 miesięcy.

G_{min} — minimalny okres gwarancji ustalony przez Zamawiającego, tj. 36 miesięcy.

Wykonawca zaoferuje okres gwarancji nie krótszy niż 36 miesięcy.

W przypadku gdy oferta zostanie opatrzona okresem gwarancji krótszym niż 36 miesięcy, oferta będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z zapytaniem.

W przypadku gdy Oferent w ofercie nie wskaże okresu gwarancji, Zamawiający w trakcie oceny przyjmie najkrótszy dopuszczalny okres, tj. 36 miesięcy.

W przypadku gdy oferta zostanie opatrzona okresem gwarancji dłuższym niż 120 miesięcy, Oferent otrzyma najwyższą liczbę punktów przewidzianą w kryterium okresu gwarancji.

Zamawiający zastrzega, iż w umowie zostanie przyjęty taki okres gwarancji, jaki został wskazany w ofercie Wykonawcy.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Oferenta, która uzyska najwyższy bilans punktów z poszczególnych kryteriów oceny ofert, wg następującego wzoru:

gdzie:

C — liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium "Cena"

G — liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium "Okres gwarancji producenta na moduł fotowoltaiczny".

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska w sumie najwyższą łączną liczbę przyznanych punktów. Obliczane wartości punktów zostaną zaokrąglone do drugiego miejsca po przecinku. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.



**POLSKI
ŁĄD**

8. Termin i tryb składania ofert

Ofertę należy:

a) złożyć w formie papierowej (wypełniony i podpisany formularz oferty oraz pozostałe załączniki) w Urzędzie Gminy w Rzeczniewie za pośrednictwem poczty, kuriera, osobiście pod adresem:

Urząd Gminy w Rzeczniewie, Rzeczniew 1, 27-353 Rzeczniew, **do dnia 05.07.2024r. do godziny 14⁰⁰.**

Oferty nadsyłane drogą pocztową lub składane osobiście powinny być dostarczone w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu opatrzonym nazwą: **Oferta na zadanie: „Prace konserwatorskie ołtarza głównego z kościoła parafialnego p.w. św. Mikołaja w Grabowcu- III etap”**

b) Do oferty należy załączyć:

- zaparafowany projekt umowy stanowiący Załącznik nr 3,
- podpisane i wypełnione oświadczenie stanowiące Załącznik nr 2 Wykaz wykonanych prac wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie,
- kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia i doświadczenie osób zaangażowanych w realizację zadania.

c) decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską,

d) oferta złożona po terminie zostanie odrzucona,

e) otwarcie złożonych w ramach postępowania ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert,

f) Oferent związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert,

g) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania oferentów do wyjaśnień i treści złożonych ofert.

9. Ocena ofert, informacja o wyborze oferty i unieważnienie postępowania

a) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

b) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zamieści stosowną informację na stronie internetowej na której opublikowane zostało ogłoszenie,

c) Z wybranym Oferentem zostanie zawarta umowa w formie pisemnej pod rygorem nieważności,

d) Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli nie wpłynie żadna ważna oferta,

e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn,

f) W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający niezwłocznie zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowane zostało ogłoszenie,

g) W przypadku gdy wybrany Oferent odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.



**POLSKI
ŁĄD**

10. Umowa i warunki zmiany umowy

- a) Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
- b) Udzielenie zamówienia wymaga podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym, a Oferentem,
- c) Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwią którejkolwiek ze stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, ustalone terminy zobowiązań umownych będą przesunięte
- d) czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz odpowiednio o czas trwania jej skutków. Jako „siłę wyższą” rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze Stron umowy. Zmiana jest możliwa także w zakresie w jakim jest niezbędna do zrealizowania zamówień zgodnie z obowiązującym prawem,
- e) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w drodze aneksu, w stosunku do treści oferty.

11. Wizja lokalna

- a. Z uwagi na specyficzny charakter zamówienia, jaki są prace konserwatorskie zabytku Zamawiający informuje, iż złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej na terenie siedziby Zamawiającego (budynek kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja w Grabowcu, w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami zamówienia (tj. poznać ewentualne problemy i utrudnienia związane z przyszłą realizacją prac konserwatorskich). Chęć uczestnictwa Wykonawcy w wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu telefonicznie, tel. 607293661,
- b. Wizja lokalna odbędzie się z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę. Protokół będzie stanowił, potwierdzenie odbycia wizji lokalnej,
- c. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśniania wątpliwości dotyczących treści Zapytania ofertowego, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące Zapytania ofertowego,
- d. Zamawiający informuje, iż odbycie wizji lokalnej ma charakter obligatoryjny, w takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy.

12. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja w Grabowcu ks. Zbigniew Wypchło, pod numerem telefonu tel. 607 293 661 oraz adresem email: zbyczek@onet.eu.

13. Załączniki:

- Załącznik 1. Formularz ofertowy
- Załącznik 2. Wykaz usług wykonanych.
- Załącznik 3. Projekt umowy.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Mikołaja
GRABOWIEC, ul. Kościelna 36
27-353 RZECZNIÓW
NIP 509-000-31-33 Regon 670907296

Ks. Zbigniew Wypchło
Zbigniew Wypchło
Ks. Zbigniew Wypchło
Grabowiec, ul. Kościelna 36
tel. 0 607 293 661